

UCHWAŁA NR VI/...../2024
RADY GMINY CZARNOCIN

z dnia 27 września 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
wybranego terenu w miejscowości Biskupia Wola w gminie Czarnocin.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609; zm.: Dz. U. z 2024 r. poz. 721 art. 1) oraz art. 14 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), uchwala się co następuje:

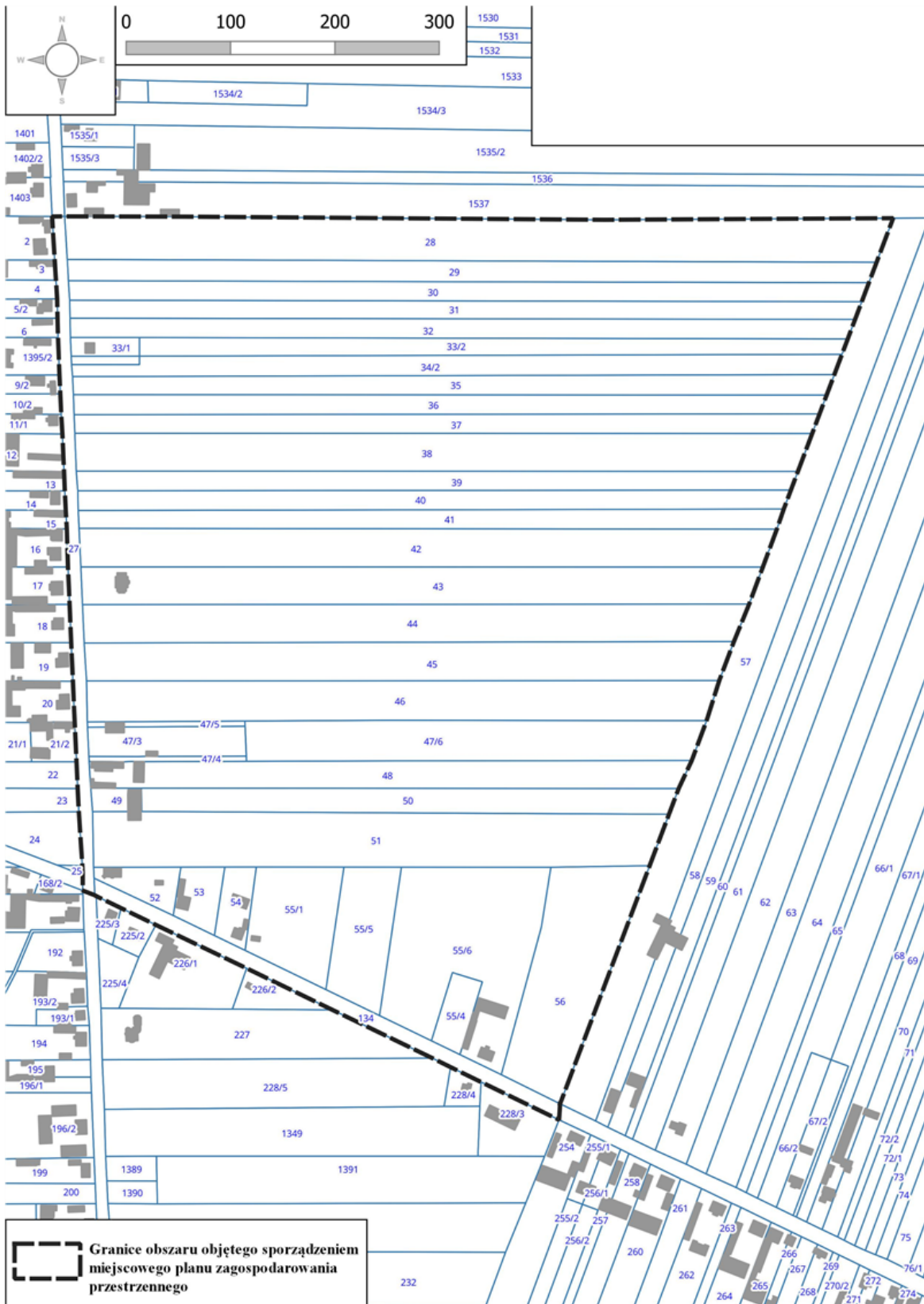
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w miejscowości Biskupia Wola w gminie Czarnocin.

§ 2. Granice terenu objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarnocin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr VI/...../2024
Rady Gminy Czarnocin
z dnia 27 września 2024 r.



Uzasadnienie

Niniejszą uchwałą Nr Rady Gminy Czarnocin z dnia r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego terenu w miejscowości Biskupia Wola, podejmuje się w celu ustalenia zasad rozwoju i zagospodarowania na ww. wybranego terenu.

Dla wskazanego w uchwale terenu zostaną określone zasady zagospodarowania zgodnie z kierunkami rozwoju przestrzennego ustalonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czarnocin, przyjętym Uchwałą Nr LV/390/2023 Rady Gminy Czarnocin z dnia 16 sierpnia 2023 r. Po szczegółowej analizie stwierdzono, że zasadne jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i wyznaczono jego granice opracowania. Przy wyznaczaniu granic opracowania uwzględniono tereny i funkcje problematyczne występujące na obszarze postulowanym do objęcia planem oraz w jego bezpośrednim otoczeniu.